

UAB Nt plėtros projektai, įmonės kodas 307629123

(žemės sklypo savininko fizinio asmens vardas, pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

Jonažolių g. 3-118, LT-04138 Vilnius, +370 618 86452, uab.prefa@gmail.com

(fizinio asmens gyvenamosios vietos adresas, telefono Nr., el. paštas / juridinio asmens buveinės adresas, telefono Nr., el. paštas)

(įgalioto asmens vardas, pavardė, adresas, telefono Nr., el. paštas)

Šiaulių miesto savivaldybės
merui
Vasario 16-osios g. 62, LT-76295 Šiauliai
info@siauliai.lt

**PRAŠYMAS
PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) NAUDOJIMO BŪDĄ**

2026 m. birželio 04 d.
Vilnius

Prašau pakeisti žemės naudojimo būdą (-us) žemės sklypui, esančiam *Pakapės g. 9, Šiauliai, žemės sklypo plotas 3,9610 ha, kadastro Nr. 2901/0021:200;*

(žemės sklypo adresas, plotas, kadastro numeris)

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai): pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis *Kita*, naudojimo būdas *Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;*

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas (būdai): pagrindinė naudojimo paskirtis *Kita*, naudojimo būdas *Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos;*

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) keitimo ar žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai (vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla):

Prašymas pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą iš Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos naudojimo būdą motyvuojamas tuo, kad žemės sklypas pagal Šiaulių miesto bendrąjį planą patenka į gyvenamąją vidutinio užstatymo intensyvumo teritoriją, kurioje galimas Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos naudojimo būdas.

Atsižvelgiant į tai ketiname sklype statyti daugiabučius gyvenamuosius pastatus.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo plano kopija, 2 lapas (-ai);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, 4 lapas (-ai);

Direktorius
Saulius Liudvinavičius

(parašas)

(Vardas, pavardė)

**Rekomenduojame pateikti raštiškus paaiškinimus, kuriuose būtų įvertinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodyti aspektai, ypatingai atkreipiant dėmesį į vykdomą ar suplanuotą vykdyti veiklą, esamą ar suplanuotą (suprojektuotą) inžinerinę infrastruktūrą.*